

PROJEKT

UMOWA SPRZEDAŻY
tusz zwierzyny łownej
nr

zawarta w w Żmigrodzie, pomiędzy:

Nadleśnictwem Żmigród – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, reprezentującym Skarb Państwa, ul. Parkowa 4a, 55-140 Żmigród

reprezentowanym przez :

Nadleśniczego -

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego –

zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a :

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Kupującym”

o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie zasad i warunków sprzedaży przez Sprzedającego na rzecz Kupującego tusz zwierzyny łownej, pozyskanej w obwodach łowieckich położonych na terenie Nadleśnictwa Żmigród (obwód łowiecki nr 175 i 183), z wyjątkiem sztuk przeznaczonych na użytek własny Sprzedającego oraz tusz, u których upoważnione służby weterynaryjne stwierdziły choroby zwierzęce zwalczane z urzędu, zgodnie ze złożoną przez Kupującego ofertą z dnia, to jest:

Gatunek zwierzyny	Szacunkowa ilość sztuk	Szacunkowa ilość kg
Jeleń	250	17000
Daniel	80	3000
Sarna	160	1900
Dzik*	100	4000

*sprzedaż dzika uzależniona od sytuacji ASF.

2. Sprzedający zobowiązuje się na podstawie niniejszej umowy do sprzedaży na rzecz Kupującego, na warunkach określonych w niniejszej umowie, tusz zwierząt łownych określonych w ust. 1, a Kupujący zobowiązuje się do ich nabycia za cenę ustaloną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Strony ustalają, że podane w tabeli określonej w ust. 1 ilości mają charakter szacunkowy, co oznacza, że Kupującemu nie przysługuje roszczenie o sprzedaż ilości wskazanej w tej tabeli ilości tusz, a Sprzedający jest uprawniony do niezrealizowania przedmiotu sprzedaży w całości. Sprzedający zobowiązuje się jednak do realizacji przedmiotu sprzedaży na poziomie nie mniejszym, niż 80% tusz zwierzyny.

4. Kupujący oświadcza, że:
- 1) jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na skupie, przetwórstwie i handlu tuszami zwierzyny łownej,
 - 2) nie toczy się względem niego postępowanie egzekucyjne, upadłościowe albo restrukturyzacyjne, a także nie zachodzą przesłanki do wszczęcia tych postępowań.
5. Kupujący zobowiązuje się do prowadzenia 2 (dwóch) punktów skupu zwierzyny, wyposażonych w chłodnię, na terenie obwodu łowieckiego nr 175, zgodnie z warunkami określonymi w § 4 oraz złożoną ofertą, w następujących lokalizacjach:
- 1) _____,
 - 2) _____.
6. Dostawa tusz do punktu skupu będzie wynikała z potrzeby realizacji rocznego planu łowieckiego, jego aktualnego/bieżącego zaawansowania oraz terminów polowań na daną grupę zwierzyny.
7. Ogłędziny i badanie mięsa będzie dokonywane przez lekarza weterynarii zgodnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2

1. Kupujący zobowiązuje się odbierać tusze zwierzyny łownej natychmiast (nie później niż w ciągu 1 godziny) po ich dostarczeniu przez myśliwych lub inną upoważnioną osobę, mając w szczególności na uwadze właściwości przedmiotu sprzedaży.
2. Kupujący zobowiązuje się klasyfikować przyjmowane sztuki zgodnie z obowiązującą normą BN-83/9241-04 wraz z nogami i łbami u zwierzyny płowej nietrofealnej.
3. Fakt zdania ilościowego i jakościowego zwierzyny potwierdza podpisany przez zdającego oraz punktowego - klasyfikatora dokument przyjęcia. Z chwilą przyjęcia tuszy do punktu skupu tusza staje się własnością Kupującego.

§ 3

1. Ceny netto za tusze zwierząt łownych w I klasie jakości, na dzień zawarcia umowy ustala się na podstawie złożonej przez Kupującego oferty w wysokości:
 - 1) za tusze sarny:

I kl.	 zł/kg
II kl.	 zł/kg
III kl.	 zł/kg
 - 2) za tusze dzika:

I kl.	 zł/kg
II kl.	 zł/kg
III kl.	 zł/kg
 - 3) za tusze jelenia i daniela:

I kl.	 zł/kg
II kl.	 zł/kg
III kl.	zł/kg
2. Cena II klasy jakości tuszy stanowi 80% ceny I klasy, natomiast cena III klasy wynosi 65% klasy I.

3. Do cen określonych w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.

§ 4

1. Do realizacji skupu tusz użyte zostaną chłodnie będące własnością Kupującego lub chłodnie do korzystania z których posiada on inny, skuteczny względem ich właściciela tytuł prawny.
2. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem chłodni lub posiadaniem innego tytułu prawnego do korzystania z nich, jak również w związku z ich użytkowaniem. Kupujący ponosi także wszelkie koszty związane z prowadzeniem punktu skupu, w tym uzyskaniem tytułu prawnego do gruntu, na którym posadowione są chłodnie oraz zatrudnienia w nim pracowników.
3. Kupujący zobowiązuje się prowadzić punkt skupu zgodnie z obowiązującymi wymogami sanitarnymi i weterynaryjnymi w całym okresie realizacji niniejszej umowy oraz zapewnić profesjonalną obsługę, łącznie z zatrudnieniem punktowego.
4. Zwierzyna będzie dostarczana do punktu skupu przez myśliwych na własny koszt.
5. Kupujący zapewni całodobową obsługę punktu skupu, przez 7 dni w tygodniu.
6. Przedstawicielem Kupującego w punkcie skupu tusz zwierzyny jest osoba prowadząca punkt skupu. Osoba ta odpowiada ona za:
 - 1) ilościowe i jakościowe przyjęcie poszczególnych gatunków tusz zwierzyny, które to cechy nie podlegają postępowaniu reklamacyjnemu po potwierdzeniu na dokumencie przyjęcia tych danych,
 - 2) wystawianie dokumentów przyjęcia tusz zwierzyny do punktu skupu. Dokument przyjęcia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym ma charakter ostateczny i potwierdza realizację umowy przez Sprzedającego.

§ 5

1. Za dostarczoną zwierzynę Sprzedający wystawi fakturę VAT na podstawie dowodu przyjęcia najpóźniej w ciągu 7 dni od każdej dostarczonej partii tusz.
2. Termin płatności należności wynikającej z wystawionej faktury VAT ustala się na 21 dni od daty jej wystawienia.
3. Kupujący po otrzymaniu faktury VAT dokona przelewu na rachunek bankowy Sprzedającego:
PKO 23 1020 5297 0000 1602 0000 8185.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty Sprzedającemu przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

§ 6

1. W celu zabezpieczenia należności Sprzedającego mogących wyniknąć z niniejszej umowy, Kupujący zobowiązuje się złożyć kaucję w gotówce, w wysokości 30.000.00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) na rachunek bankowy Sprzedającego podany w § 5 ust. 3. Złożenie kaucji przez Kupującego nastąpi nie później niż w dniu podpisania umowy. Sprzedający nie jest zobowiązany do utrzymania kaucji na oprocentowanym rachunku. W przypadku, gdy rachunek ten jest oprocentowany:
 - 1) w przypadku skorzystania z kaucji przez Sprzedającego, odsetki od złożonej kwoty przysługują Sprzedającemu,
 - 2) w przypadku zwrotu kaucji Kupującemu, Kupującemu przysługują również odsetki, które narosły, pomniejszone o koszty obsługi rachunku.

2. Sprzedający zwróci Kupującemu kaucję w terminie 30 dni, licząc od dnia wykonania umowy, pod warunkiem uznania jej przez Sprzedającego za należyte wykonaną.
3. W przypadku, jeżeli w okresie trwania umowy Sprzedający skorzysta z kaucji, to Kupujący jest zobowiązany uzupełnić ją do pierwotnej kwoty, określonej w ust. 1, nie później, niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Sprzedającego informacji, o której mowa w ust. 4.
4. Sprzedający jest uprawniony do skorzystania z kaucji w przypadku opóźnienia Kupującego, przekraczającego 21 (dwadzieścia jeden) dni, w zapłacie jakiejkolwiek należności wynikającej z niniejszej umowy. W przypadku, opisanym w zdaniu poprzednim, Sprzedający może wypłacić z kaucji należną sumę, bez konieczności uzyskania na to zgody Kupującego, a jedynie zobowiązany jest on powiadomić Kupującego o dokonanej wypłacie, w piśmie wystanym listem poleconym na adres Kupującego.
5. Ustanowienie zabezpieczenia na rzecz Nadleśnictwa Żmigród nie zwalnia Kupującego od terminowego regulowania zobowiązań wobec Sprzedającego, o których mowa w § 5.
6. Jeżeli wysokość należności przeterminowanych przekroczy 50% kwoty zabezpieczenia, Sprzedający jest uprawniony do wstrzymania dostaw tusz zwierzyny i do ich sprzedaży innym odbiorcom – do czasu uregulowania zaległych należności lub do zażądania od Kupującego przedpłaty.

§ 7

Sprzedaż tusz zwierząt łownych będzie następowała od dnia do dnia r.

§ 8

1. Sprzedający może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli:
 - 1) Kupujący nie wniósł kaucji gotówkowej w wysokości lub w terminie określonym w § 6 niniejszej umowy (zastrzeżenie odstąpienia w przypadku niewykonania zobowiązania w terminie ściśle określonym),
 - 2) wynikające z niniejszej należności przeterminowane Kupującego względem Sprzedającego przekroczyły 50% kwoty zabezpieczenia,
 - 3) Kupujący utracił tytuł prawny, umożliwiający mu korzystanie z chłodzi lub z gruntu, na którym są one posadowione albo nie prowadzi punktów skupu zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - 4) w stosunku do Kupującego zaistniały przesłanki świadczące o jego niewypłacalności lub stanie zagrożenia niewypłacalnością, albo zostanie podjęta uchwała o rozwiązaniu Kupującego lub wszczęta zostanie wobec niego egzekucja,
 - 5) w przypadku, gdy z powodu przyczyn, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy, takich jak decyzje uprawnionych władz, decyzje Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych lub Dyrektora Regionalnego Lasów Państwowych we Wrocławiu niniejsza umowa nie może być wykonywana,
 - 6) odbiór tusz przez Kupującego nie jest dokonywany zgodnie z obowiązującą normą BN-83/9241-04,
 - 7) Kupujący w inny sposób narusza postanowienia niniejszej umowy, przy czym w takim przypadku, przed skorzystaniem z prawa do odstąpienia od niniejszej umowy Sprzedający zobowiązany jest do wyznaczenia Kupującemu co najmniej 7-dniowego terminu na zaprzestania naruszeń i/lub usunięcie ich skutków.
2. Sprzedający może odstąpić od niniejszej Umowy:

- 1) w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 5) – w terminie 30 dni od dnia powstania przestanki do odstąpienia,
 - 2) w przypadku określonym w ust. 1 pkt 3), 4) lub 6) – w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Sprzedającego informacji o powstaniu przestanki do odstąpienia,
 - 3) w przypadku określonym w ust. 1 pkt 7) – w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego zgodnie z tym przepisem.
3. Każda ze Stron może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli Strony nie osiągną porozumienia w przedmiocie zmiany cen skupu tusz, zgodnie z § 9, w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku o zmianę ceny przez którąkolwiek ze Stron – w takim przypadku, uprawnienie do odstąpienia można wykonać w terminie kolejnych 30 dni.
4. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie wyłącza, ani nie ogranicza uprawnienia Sprzedającego do odstąpienia od umowy przysługujących mu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
5. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem na przyszłość, co oznacza w szczególności, że Kupujący jest zobowiązany do zapłaty Sprzedającemu za dostarczone do dnia odstąpienia od niniejszej umowy tusze zwierzyny łownej.

§ 9

1. Strony ustalają, że ceny określone w § 3 ust. 1 będą obowiązywały obligatoryjnie do dnia . Po tej dacie zmiana tych cen może nastąpić zgodnie z warunkami określonymi w dalszych ustępach niniejszego paragrafu.
2. Strony dopuszczają zmiany cen, określonych w § 3 ust. 1 na następujących warunkach:
 - 1) zmiany ceny w stosunku do wskazanych w § 3 ust. 1 mogą nastąpić na wniosek Kupującego, złożony w odniesieniu do podanych niżej tusz zwierząt łownych:
 - a) za tusze sarny ,
 - b) za tusze dzika,
 - c) za tusze jelenia,
 - d) za tusze daniela.
 - 2) zmiana cen na wniosek Kupującego, o którym mowa w pkt 1) lub na wniosek Sprzedającego mogą nastąpić w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w związku z poziomem cen obowiązującym w danym sezonie w ośrodkach hodowli zwierzyny Lasów Państwowych na terenie Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu oraz poziomem cen oferowanym przez podmioty konkurencyjne w stosunku do Kupującego, skupujące tusze w zasięgu terytorialnym ośrodków hodowli zwierzyny w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu;
 - 3) w każdym przypadku, cena skupu określona w § 3 ust. 1 nie może być niższa, od udokumentowanych i stosowanych cen podmiotów, o których mowa w pkt 2), w punktach skupu położonych na obszarze ośrodków hodowli zwierzyny w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu.
3. Sprzedający uprawniony jest do sprzedaży tusz innym podmiotom prowadzącym skup do czasu osiągnięcia przez Strony porozumienia w przedmiocie zmiany ceny.

§ 10

1. Sprzedający nie będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody powstałe po stronie Kupującego, w

szczegółności Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za zmniejszenie ilości skupu z powodów określonych w § 6 ust. 6 lub § 9 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Sprzedający jest uprawniony do stosowania kar umownych w sytuacji, gdy Kupujący nie odbiera tusz zwierzyny łownej dostarczonych przez myśliwych lub jest w zwłoce z odebraniem tych tusz.
3. Kara umowna, o której mowa w ust. 2 każdorazowo wynosi 80% wartości aktualnie obowiązującej ceny skupu danego rodzaju tuszy, która nie została odebrana lub została odebrana po terminie określonym w niniejszej umowie.
4. W przypadku poniesienia przez Sprzedającego szkody przewyższającej zastrzeżoną karę umowną, Sprzedający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności, w szczególności aktualizacja cen tusz zwierzyny łownej powinna być dokonywana na piśmie każdorazowo w formie aneksu do umowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
2. Przeniesienie praw i obowiązków przez Kupującego na podmiot trzeci wymaga uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający:

Kupujący:

Załącznik nr 1
- Wzór aneksu zmieniającego cenę skupu tusz zwierzyny łownej -

ANEKS NR
do umowy kupna-sprzedaży w zakresie obrotu tuszami zwierzyny łownej

zawarty w dniu r. w Żmigrodzie, pomiędzy:

Nadleśnictwem Żmigród – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, reprezentującym Skarb Państwa, ul. Parkowa 4a , 55-140 Żmigród

reprezentowanym przez :

Nadleśniczego -

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego –

zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a :

.....

reprezentowanym przez:

.....,

zwaną w dalszej części umowy „Kupującym”

o następującej treści:

Strony aktualizują ceny skupu tusz zwierzyny łownej i nadają nowe brzmienie § 3 ust. 4 :

„ 4. Ceny wyjściowe minimalne netto za na dzień zawarcia niniejszego aneksu ustala się w wysokości:

1) za tusze Sarny:

I kl. zł/kg

II kl. zł/kg

III kl. (PN) zł/kg

2) za tusze Dzika:

I kl. zł/kg

II kl. zł/kg

III kl. (PN) zł/kg

3) za tusze Jelenia i Daniela:

I kl. zł/kg

II kl. zł/kg

III kl. (PN) zł/kg ”

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.

Aneks obowiązuje od dnia r.

Sprzedający:

Kupujący: